



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA BOA VISTA  
TERRA DE LUTA E FÉ  
“DOE ORGÃOS, DOE SANGUE: SALVE VIDAS”

**TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

**Processo de Dispensa de Licitação nº 004/2022**

**Do Objeto LOCAÇÃO DO IMÓVEL COMERCIAL com 257 m<sup>2</sup> de área construída, constituído de 14 salas e 3 banheiros, sito à Rua José Pedro da Rosa, esquina com Rua Independência, a aproximadamente cinquenta metros da sede administrativa do município.**

<b>ITE M</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>Quantidade</b>
01	<b>LOCAÇÃO DO IMÓVEL COMERCIAL com 257 m<sup>2</sup> de área construída, constituído de 14 salas e 3 banheiros</b>	01

Demais Critérios conforme Termo de Referência em anexo.

**Do Contratado: LUIZ SÉRGIO ALVES TEIXEIRA**

**CPF: 273.130.420-00**

**Do Valor e do Pagamento:** A presente Contratação importa o valor de **R\$ 3.000,00 (três mil reais)**.

**Da Justificativa:** A presente locação justifica-se pela necessidade de alocação de departamentos e setores desta secretaria e o Município não possuir imóvel próprio disponível, haja visto, já é locado para este fim há alguns anos.

Justifica-se a necessidade das especificações abaixo citadas no termo de referência, por ser minimamente necessário para alocação do setor de vigilância sanitária, CRAS e conselho tutelar, desta forma, viabilizando a prestação de serviços públicos nas diversas áreas de atuação destes órgãos no município, trazendo qualidade e agilidade no atendimento ao usuário, em especial ao CRAS e conselho tutelar, por se tratar de prestação de serviços vinculados, e ainda mantendo o princípio da economicidade por ser um único prédio, teoricamente mais acessível e ainda baixando o custo e facilitando os serviços de telefonia, internet, abastecimento de água e esgoto e energia elétrica.

End.: Rua Independência, 374 – Fone/Fax (0xx53) 3258-1350  
CNPJ nº. 88.141.460/0001-80 – CEP: 96.590-000 – Santana da Boa Vista - RS

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several paragraphs and is mostly centered horizontally. There are two dark circular marks on the right side of the page, likely from hole punches.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA BOA VISTA  
TERRA DE LUTA E FÉ  
“DOE ORGÃOS, DOE SANGUE: SALVE VIDAS”

**Do Fundamento Legal:** Art. 24, inciso x, da Lei 8.666/93 e alterações posteriores.

**Fazem parte deste documento:** Anexo I – Termo de Referência, e Anexo II - Minuta de Contrato.

Santana da Boa Vista, 01 de abril de 2022.

Comissão de Licitação:

  
\_\_\_\_\_  
Fernanda Paliga da Rosa

  
\_\_\_\_\_  
Rossano Duarte Teixeira

  
\_\_\_\_\_  
Veridiana Lopes de Sousa

