



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA BOA VISTA
TERRA DE LUTA E FÉ
“DOE ORGÃOS, DOE SANGUE: SALVE VIDAS”

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo de Dispensa de Licitação nº 004/2022

Do Objeto **LOCAÇÃO DO IMÓVEL COMERCIAL** com 257 m² de área construída, constituído de 14 salas e 3 banheiros, sito à Rua José Pedro da Rosa, esquina com Rua Independência, a aproximadamente cinquenta metros da sede administrativa do município.

ITE M	DESCRIÇÃO	Quantidade
01	LOCAÇÃO DO IMÓVEL COMERCIAL com 257 m² de área construída, constituído de 14 salas e 3 banheiros	01

Demais Critérios conforme Termo de Referência em anexo.

Do Contratado: **LUIZ SÉRGIO ALVES TEIXEIRA**

CPF: 273.130.420-00

Do Valor e do Pagamento: A presente Contratação importa o valor de **R\$ 3.000,00 (três mil reais)**.

Da Justificativa: A presente locação justifica-se pela necessidade de alocação de departamentos e setores desta secretaria e o Município não possuir imóvel próprio disponível, haja visto, já é locado para este fim há alguns anos.

Justifica-se a necessidade das especificações abaixo citadas no termo de referência, por ser minimamente necessário para alocação do setor de vigilância sanitária, CRAS e conselho tutelar, desta forma, viabilizando a prestação de serviços públicos nas diversas áreas de atuação destes órgãos no município, trazendo qualidade e agilidade no atendimento ao usuário, em especial ao CRAS e conselho tutelar, por se tratar de prestação de serviços vinculados, e ainda mantendo o princípio da economicidade por ser um único prédio, teoricamente mais acessível e ainda baixando o custo e facilitando os serviços de telefonia, internet, abastecimento de água e esgoto e energia elétrica.

End.: Rua Independência, 374 – Fone/Fax (0xx53) 3258-1350
CNPJ nº. 88.141.460/0001-80 – CEP: 96.590-000 – Santana da Boa Vista - RS

1950

...

...

...

...

...

...

...

...

...



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA BOA VISTA
TERRA DE LUTA E FÉ
“DOE ORGÃOS, DOE SANGUE: SALVE VIDAS”

Do Fundamento Legal: Art. 24, inciso x, da Lei 8.666/93 e alterações posteriores.

Fazem parte deste documento: Anexo I – Termo de Referência, e Anexo II - Minuta de Contrato.

Santana da Boa Vista, 01 de abril de 2022.

Comissão de Licitação:



Fernanda Paliga da Rosa



Rossano Duarte Teixeira



Veridiana Lopes de Sousa

